

Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5838Magyardombegyház, Nagy u. 61.

/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Magyardombegyház Község Képviselő-testülete

2017.október 31-én megtartott

üléséről

Magyardombegyházi határozatok: 48/2017(X.31.)

Rendelet:14/2017(XI.01.)-17/2017(XI.01)

Magyardombegyház Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
5838 Magyardombegyház, Nagy u. 61.szám

J e g y z ő k ö n y v

Amely készült Magyardombegyház Község Képviselő-testületének 2017. október 31. napján 14.00 órakor megtartott soros üléséről.

J e l e n v a n n a k :

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Dús Ildikó | polgármester |
| Tóth Angéla | alpolgármester |
| Rácz Mihályné | képviselő |
| Mladonyiczkiné Király Timea | képviselő |

Meghívottak:

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| Gácsér Béla | jegyző |
| Pál Andrea | aljegyző |
| Kiss Mariann | költségvetési-gazdálkodási ügyintéző |
| Torma Gyöngyi | tervező |

Igazoltan távol

| | |
|-----------------------|-----------|
| Dohorné Szilasi Anikó | képviselő |
|-----------------------|-----------|

Az ülést vezeti: **Dús Ildikó polgármester.**

Dús Ildikó polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a meghívottakat is. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes.

A szavazásban 4 képviselő vesz részt, megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja.

1. Településképi Arculati Kézikönyv készítéséhez kapcsolódó partnerségi egyeztetés
előadó: Dús Ildikó polgármester, Torma Gyöngyi Tér és Terület Kft.(szóbeli)
2. A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról
előadó: Gácsér Béla jegyző
3. A szociális célú tüzelőanyag juttatás szabályairól
előadó: Gácsér Béla jegyző
4. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása
előadó: Gácsér Béla jegyző
5. Bejelentések
előadó: Dús Ildikó polgármester

Gácsér Béla jegyző: Javaslom, hogy a napirendek közé vegyük fel a HÉSZ módosítását, így az 5. napirendi pont lenne a HÉSZ módosítása, a 6. napirendi pont pedig a bejelentések.

Dús Ildikó polgármester: Köszönöm a kiegészítést.

A szavazásban 4 képviselő vesz részt, megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja.

1. **Településképi Arculati Kézikönyv készítéséhez kapcsolódó partnerségi egyeztetés**
előadó: **Dús Ildikó polgármester, Torma Gyöngyi Tér és Terület Kft.(szóbeli)**
2. **A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról**
előadó: **Gácsér Béla jegyző**
3. **A szociális célú tüzelőanyag juttatás szabályairól**
előadó: **Gácsér Béla jegyző**
4. **A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása**
előadó: **Gácsér Béla jegyző**
5. **Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása**
előadó: **Dús Ildikó polgármester**
6. **Bejelentések**
előadó : **Dús Ildikó polgármester**

1.NAPIREND

Településképi Arculati Kézikönyv készítéséhez kapcsolódó partnerségi egyeztetés

Dús Ildikó polgármester: Az első napirendi ponthoz meghívtuk a hölgyet, azonban nagyon sok helyre hívják, ezért nem tudott eljönni. Átadnám a szót.

Gácsér Béla jegyző: Amiről többször is beszélünk, minden településen meg kell alkotni a településképi arculati kézikönyvet. Arról lenne szó, hogy a szakemberek tájékoztatnának bennünket, hogyan is nézne ki Magyardombegyház települési kézikönyve, majd pedig egy rendeletet kellene elfogadjunk. Módosították a határidőt, így december 31. napig van lehetőség megalkotni. Ez azt célozná, hogy fel lehetne mérni a helyi építészeti elemeket, ezeket területi lehatárolásként megjeleníteni, és ha valaki építkezni szeretne, lenne mihez igazodjon. Sajnos 30 éve nem épült már itt új ingatlan. Ez a kézikönyv szemléletformálási jelleggel készülne, tehát aki építkezni akar, ezt venné alapul. Sok fénykép lesz benne, kiemelik a pozitív dolgokat. Utána megalkotjuk a rendeletet, melynek lesznek kötelező elemei is. Lakossági fórumokat kell tartani, akinek javaslata, észrevétele lenne ebben a témakörben, az elmondhatná, amit tárgyalnia kellene a testületnek. Írásban is tehet bárki javaslatot.

Torma Gyöngyi tervező: Ha ebben a tárgyban van kérdés, szívesen megválaszolom.

Dús Ildikó polgármester: Köszönöm a tájékoztatást, ha van kérdés, megpróbáljuk megválaszolni.

Dús Ildikó polgármester: Miután kérdés nincs, a napirendet lezárom.

2. NAPIREND:

A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

Dús Ildikó polgármester: Átadnám a szót.

Gácsér Béla jegyző: Az arculati kézikönyvnél már beszéltünk róla. Ennek a határidejét nem tolták ki. A reklámos rendeletet addig el kell fogadni, míg nem lesz településképi rendelet, mert az fogja szabályozni.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot – a döntésben 4 képviselő vesz részt -, amelyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és meghozta az alábbi rendeletet:

Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017. (XI.01.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

3. NAPIREND

A szociális célú tüzelőanyag juttatás szabályairól

Dús Ildikó polgármester: Átadnám a szót.

Gácsér Béla jegyző: Az előterjesztésben minden le van írva. Ebben az évben 275 q szemet sikerült a pályázaton elnyerni. Rendeletünkben nincs sok módosítás a tavalyihoz képest. A kérelmet be kell nyújtani. Tárgyaltunk már valakivel, hogy honnan vesszük meg? A dátumokat nézve november 25-ig lehet a kérelmeket benyújtani és a polgármester november 30-ig el is dönti.

Dús Ildikó polgármester: Én most a szén rendeléssel nem tudok foglalkozni, mivel az elszámolást végezzük .

Pál Andrea aljegyző: Most a megrendelés lenne az első, mi csütörtökön el is kezdenénk. Ha a rendelet elfogadásra kerül, mi már csütörtökön kiértékeljük a lakosokat.

Gácsér Béla polgármester: Mivel a képviselő-testület átruházta a hatáskört, így nem tudod átadni a feladatot, legfeljebb a képviselő-testület foglalkozhatna a kérdéssel, másként ezt nem tudod intézni. Valaki, mondjuk alpolgármester asszony például szervezi, és Te csak a határozatokat írod alá. Itt a beérkezett kérelmek után lehet látni, ki mennyit kap. Azt kell majd megszervezni, hogy valaki ossza ki.

Pál Andrea aljegyző: November 25-ig beérkeznek a kérelmek, mi azt itt összesítjük a hivatalban.

Dús Ildikó polgármester: Gondolom előtte azért tárgyalni kell velük, hívni őket. Én ezt most nem tudom intézni.

Gácsér Béla jegyző: A szénmegrendelésre gondolsz?

Dús Ildikó polgármester: Semmivel nem tudok foglalkozni, mivel november 30-ig el kell számolni a tejjuzem előlegével, a helyi- és mezőgazdasági- és Pilot-programokkal november 30-ig el kell számolni. Itt voltak a munkaügytől, egyeztetünk. Két napunk van mindig elkölteni a benyújtott pénzt, majd elszámolni. Így forgatjuk. Semmit nem tudok most vállalni.

Ha nekem ezt is kell intézni, akkor azzal nem tudok foglalkozni. Ezért kérek ebben valami segítséget, mert ezt már nem tudom vállalni. A fának az útját tudtam, honnan kell rendelni, kit kell keresni, itt nem tudom. Vagy várunk még egy hónapot és tudok vele foglalkozni, hamarabb nem.

Gácsér Béla jegyző: Szerintem ez nem megoldhatatlan. Akkor kiadod alpolgármesternek a feladatot?

Dús Ildikó polgármester: Igen, ki.

Gácsér Béla jegyző: Jó, rendben van.

Dús Ildikó polgármester: Most abban kérnék segítséget, hogy elinduljunk.

Gácsér Béla jegyző: Azt majd megmondjuk aljegyző asszonynak, hogy kivel kell tárgyalni.

Dús Ildikó polgármester: A szénre még érdeklődés sem volt.

Pál Andrea aljegyző: Azt már tavaly is úgy csináltuk, hogy behozzák a kérelmet, a lányok összeszededgették. Írunk egy levelet, azt kiplakátoljuk, ahogy eddig is szoktuk.

Dús Ildikó polgármester: Akkor majd aljegyző asszony megbeszéli alpolgármester asszonnyal a részleteket.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot – a döntésben 4 képviselő vesz részt -, amelyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és meghozta az alábbi rendeletet:

**Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017. (XI.01.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag juttatás szabályairól**

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

4. NAPIREND

A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

Gácsér Béla jegyző: Írásban kiment az anyag. Ezt a rendeletet Mariann készítette, számokról, sorok közötti dolgokról őt lehet kérdezni. Ha van kiegészíteni való Mariann részéről, elmondja, ha nincs, akkor a képviselőknél a sor, hogy kérdezzenek.

Dús Ildikó polgármester: Kérdés nincs? Az előbb már említettem, hogy azért volt itt a munkaügyi központtól a kolleganő, hogy november 30-cal a tejüzem pályázati pénzével teljes mértékben el kellene számolni, mivel november 30-cal lejár a pályázat. De meg kellene előlegezni 24 millió forintot. 63 millió forintot már elköltöttünk, és a maradék pénz nem került elköltésre. Ez már nem előleg, hanem nekünk kellene előfinanszírozni és utólag kapjuk meg. Ezt november 30-ig el kellene költeni. Erről beszéltünk előző hónapban a munkaügyi központtal, hogy nagyon kevés az olyan forrásunk, amit fel tudunk használni, ezért nincs idő megfordítani ilyen rövid idő alatt. Keressük a megoldást. Államtitkár úr is javasolta, hogy van egy ilyen miniszteri döntés, miszerint fél évvel meg lehet hosszabbítani a pályázatot, ami azt jelenti, hogy május 31. napjával jár le a pályázat, így fél év alatt kell elszámolni a maradék pénzzel. Azért volt itt Annamari, hogy ezt előkészítsük. Amit tudni kell, hogy a helyi, mezőgazdasági és a Pilot-programokban az előlegekkel természetesen elszámoltunk, de amit még ezekben meg kellene finanszírozni, az 12 millió forint, amit el kellene költeni. Azért nincs időm most másra, mert van bent 9 millió forintnyi számla, azt november 7-én kapjuk vissza, ezt majd 3 napon belül el kell költeni, utána pedig megint elszámolni november 30. napjáig. Folyamatosan pörgetni kell a számlákat. A sajtüzemre sok idő ment el, így a rendes közfoglalkoztatásra nem maradt úgy idő. Felmerült a hitel lehetősége is, de ezt nem engedélyezik, mivel kicsi a költségvetésünk. A rendes közfoglalkoztatásnál október 31-ig

kellett volna elszámolni, de kaptam egy hónap haladékat. Össze kell szedjük a számlákat, ezért voltak itt, hogy pénzügyileg jó legyen az elszámolás. A miniszteri kérelmet az ő segítségével fogjuk megírni november 8-ig. Ennek az a vonzata, hogy a sajtüzemben dolgozóknak a közfoglalkoztatásuk május 31-ig el fog tolni, és a bérüket is megkapjuk addig. Beszéltem a dolgozókkal, tudnak róla. Vagy lemondunk a pénzről és nem lesz elkészítve a fejtűház, valamint a kecskeól, vagy ezt a fél éves miniszteri döntést választjuk. Tehát én nem akadékoskodni akartam a szénnel, csak tényleg nem fér bele már az is. Mindkét helyen szeretnék megfelelni, hogy el tudjunk számolni. A szövetkezetbe nem lesz átadás, majd a seprűt kellene átadni még az idén biztos.

Tóth Angéla alpolgármester: Sajtüzem mikor lesz átadva a szövetkezetnek?

Dús Ildikó polgármester: Június 1-gyel. Onnantól nincs tovább.

Tóth Angéla alpolgármester: Tehát akkor át kell adni. Onnantól kezdve minimál bér.

Pál Andrea aljegyző: Az OFA-s pályázatot be lehet nyújtani.

Dús Ildikó polgármester: Igen, a Fókusz- plusz pályázatban lesz a bérre lehetőség pályázni.

Tóth Angéla alpolgármester: Elméletileg 5 főnek 5 évre akkor a bére meglesz.

Dús Ildikó polgármester: Azért próbálunk pályázni a bérre. Van bevételük a sajt eladásból, de kell még sok minden. Az idén már nem tudunk pályázni. Jövőre megpróbáljuk megpályázni. Ha addig, amíg átadjuk, nem írják ki, akkor GINOP-os pályázaton, három hónapos továbbfoglalkoztatásban elindulnak. Van egy menete, próbálnak segíteni. Kevés olyan hely van, ahol közfoglalkoztatásból átmennek szövetkezetbe, ahol tényleges termelés folyik. Június 1-től reméljük rendes bérrel fognak dolgozni, vagy amit megállapít a szövetkezet.

Kiss Mariann pénzügyi-költségvetési ügyintéző: Településképi arculati kézikönyvre kaptunk 1 millió forintot be kell tervezni kiadásra is. Módosításba belekerült egy közmunkaprogram, ami még a költségvetés tervezésekor nem tudtuk, hogy lesz. Be kellett tervezni a nyári diákmunkát is.

Gácsér Béla jegyző : Kik voltak diákmunkán?

Dús Ildikó polgármester: Szabina, Niki ,Viki és Lucian. 5 főre adtuk be, de csak 4 fiatal jött.

Kiss Mariann pénzügyi-költségvetési ügyintéző: Bérüket megkaptuk, elszámoltunk vele.

Dús Ildikó polgármester: Ügyesek voltak. A diákmunkával sosem volt baj. Lelkesek voltak. Ügyvéd Úr is volt itt, átírtattuk Pordánné Jutka néni házát, megbeszéltük, hogy időhiány miatt az Ica házát jövő héten átírtatjuk. Simon Béla bácsiék egy portát szeretnének ajándékozni nekünk, majd ki szeretnék oda menni. Behozták hozzá a papírokat, most mi használjuk, de azt szeretnék, ha az önkormányzat nevére lenne.

Gácsér Béla jegyző: Néztétek a tulajdoni lapot? Hány tulajdonosa van?

Dús Ildikó polgármester: Nem néztük meg.

Gácsér Béla jegyző: A Képviselő-testületnek majd dönteni kell róla, utána van egy határozat, majd az ügyvéd megcsinálja az ajándékozási szerződést.

Dús Ildikó polgármester: Ez a Petőfi u. 59. Ez egy üres porta. Nincs rajta már épület, csak a porta van. Még élnek, addig szeretnék, ha az önkormányzat nevére kerülne. Majd ki szeretnék menni megnézni.

Rác Mihályné képviselő: Szerintem egy jelképes összeget csak meg kellene állapítani.

Dús Ildikó polgármester: Nem kérnek semmit érte. Legközelebbi testületire megnézzük, mit szeretnének.

Rác Mihályné képviselő: Költségvetéssel kapcsolatban szeretném kérdezni Jegyző úr, hogy mi a visszatérítendő támogatás? Vagy támogatás, vagy kölcsön ez a 3,5 millió forint? És a másik, hogy a dologi kiadások csökkentek majdnem 8 millió forinttal, ami át lett csoportosítva felhalmozásra, Ezt önhatalmúlag megtehetjük?

Gácsér Béla jegyző: Nem, gondolom ez nem oda lett tervezve.

Kiss Mariann pénzügyi-költségvetési ügyintéző: Nem oda lett tervezve, de belül az összeg nem változott. Más rovaton volt könyvelve. Ez technikai dolog.

Pál Andrea aljegyző: Ez az ASP folyamatos fejlesztése miatt van. Ez januártól reméljük nem lesz rosszabb. Januártól már több feladatot is ASP-n keresztül fogunk végrehajtani.

Kiss Mariann pénzügyi-költségvetési ügyintéző: Még mindig sikerül időben elküldeni a jelentéseket, mérlegeket.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot – a döntésben 4 képviselő vesz részt - , amelyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és meghozta az alábbi rendeletet:

**Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2017. (XI.01.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.8.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

5. NAPIREND

Helyi Építési Szabályzat módosítása

Gácsér Béla jegyző: A kormányhivatal talált a rendeletben olyan szabályozást, amit vagy kormányrendeletben, vagy törvényben szabályoztak. Tehát egy magasabb rendű jogszabály már szabályoz egy részt, így azt törölni kell.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot – a döntésben 4 képviselő vesz részt - , amelyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és meghozta az alábbi rendeletet:

**Magyardombegyház Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2017. (XI.01.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 8/2005. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

6. NAPIREND

BEJELENTÉSEK

6.1. Helyi Esélyegyenlőségi Program

Pál Andrea aljegyző: 2013-ban a jogszabályi feltételeknek megfelelően a Képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadta. Ez a program 5 évre szól, de két évente felül kell vizsgálni. 2015-ben az önkormányzat úgy döntött, hogy ezt még helyben hagyja, semmit nem változtat rajta. Ezt el is fogadta a testület egy határozattal. Most 2017. év van. Jövőre mindenképpen kell egy új HEP-et készíteni, viszont ezt felül kellene vizsgálni, hiszen új

helyzetek alakultak ki. Nem annyi a munkanélküliek száma, nincs már óvoda. A testületnek egy olyan döntést kellene meghozzon, amely szerint az intézkedési tervben szerelő intézkedések egy része megvalósult, de van benne módosítás, és a legközelebbi ülésre már a módosításokat kellene behozzuk. Vagy amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy mégsem szeretné ezt felülvizsgálni, akkor úgy döntünk, hogy ezt még helyben hagyjuk. Ezt a feladatot a családsegítősöknek csúnya szóval élve kiadtuk, mert egyszerűen már nincs kapacitás rá.

Dús Ildikó polgármester: De ezt régen Nóra csinálta. Mivel a családsegítősöknek nem sok munkája van itt, nyugodtam megcsinálhatják. Megcsinálhatják-e?

Gácsér Béla jegyző: Csinálni csinálhatják.

Pál Andrea aljegyző: Hála Isten nincs olyan sok probléma itt. Egy család gyermekével van folyton gond régóta, illetve Rózsi nélkül már nincs hétfő, ő jön elő problémákkal. Már eset itt nincs. Adatokat, statisztikákat tudunk adni. Az alap nagyon jó. Mikor én beszéltem velük erről, ők felvették a kapcsolatot a kevermesi kolleganővel.

Dús Ildikó polgármester: Kinek kellene akkor ezt megcsinálni?

Gácsér Béla jegyző: Ha eddig Nóra megcsinálta, meg lehet csinálni. Ha nem, majd a munkáltatójuknak szólunk, hogy hajtsa be rajtuk.

A polgármester szavazásra teszi fel a javaslatát – a döntésben 4 képviselő vesz részt - , amelyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

Magyardombegyház Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2017. (X.31.)
határozata

Magyardombegyház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintését, felülvizsgálatát és a következő döntést hozta:

Magyardombegyház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 31/2013. (VI.28) számú határozatával fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően, a kétévente előírt áttekintésnek eleget tett, a program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja, megállapítja, hogy a program felülvizsgálata szükséges, a változások és eredmények bemutatása érdekében felülvizsgálati dokumentumot készít.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Dús Ildikó polgármester

6.2. Tájékoztatás

Dús Ildikó polgármester: Holnap 10-kor lesz a Halottak-napi megemlékezés, ha valaki részt szeretne venni ezen. Vittünk ki mécseseket, koszorúkat. A temető ki van takarítva.

Köszönöm annak, aki részt vett az átadó ünnepségen, amit beszéltünk anyagi dolgokat, azt mindent úgy intéztünk, hogy amit lehetett, azt a sajtüzem pályázatra tettük. Mindent úgy próbáltunk elszámolni, hogy a költségvetésünket ne zavarja. Államtitkár Úrnak tetszett, ami itt történik, elég emberközpontú, arra volt kíváncsi, hogy vannak az itt lakók. Csütörtökön felhívott és megköszönte, mennyire jól érezte magát. Örül, hogy a közfoglalkoztatásnak ekkora eredménye van.

Dús Ildikó polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, a nyílt ülést bezárom 15 óra 20 perckor.

Kmft.


Dús Ildikó
polgármester




Gácsér Béla
jegyző